

Commercial Centers Management, Inc. informa:

La temporada del verano – caluroso con sus brisas del mar arropando toda nuestra Isla de Encanto con sus visiones de playa, sol y arena. ¡Les deseamos un verano de maravilla a todos nuestros inquilinos!

Les brindamos las noticias pertinentes a nuestros inquilinos en los próximos meses. No duden en comunicarse con nosotros a nuestras oficinas para cualquier duda o pregunta sobre cualquiera de las temas a continuación

Estamos entrando en el tercer trimestre del año 2009. Con esto en mente, anunciamos el calendario de actividades para su centro comercial.

Arrendamiento

Pronto la apertura del kiosco *Shake It!* Con sus batidas de dulces, café y frutas.

Operaciones

Para cualquier necesidad o inquietud, favor de comunicarse con el Sr. Richard Castro, Administrador del centro o su asistente, Gipsy Ramos al 787 622-9600 Ext. 148.

Construcción

Ingeniero Salvador Yapur nos indica lo siguiente del proyecto: MW Carolina Anexo hay construcción de nueve (9) edificios de un piso que suma 145 unidades arrendables. El proyecto está actualmente delante del horario, contando con la terminación final en la primera semana de agosto. Los edificios concretos son los 90% terminados y el contratista está trabajando actualmente en la instalación de la azotea, el sistema de protección contra los incendios y una pequeña sección de la calle pendiente terminación.

Temporada de Huracanes 2009

Deseamos enfatizarles la importancia de la buena planificación en esta nueva temporada de huracanes. Las medidas que se tomen a tiempo, evitarán mayores pérdidas ante las posibilidades de enfrentar un evento atmosférico.

- Recoja sus almacenes
- Verifique posibles áreas de peligro
- Mantenga los documentos importantes en un lugar cerrado y seco
- Asegure sus vitrinas
- Tenga listas de teléfonos de empleados y repártalas entre el equipo de trabajo

- Cubra todo equipo electrónico que pueda ser afectado
- Tenga teléfonos de vendedores y compañías de entrega a la mano
- Tener copias de resguardo (“back up”) de cualquier información importante
- Verificar escombros sueltos en parte trasera del establecimiento
- Si el huracán es inminente, desconecte los equipos
- Sobre todo tener su seguro al día

Estas son algunas medidas que se pueden implementar. Estén informados de las noticias. Al parecer tendremos una temporada muy activa. Prevengamos con anticipación situaciones que puedan convertirse de alto riesgo.

Mes	Actividad	Descripción
Julio		
1, 8, 15, 22 & 29	Zúmbate pa' ca' 5:30PM	
10		Arrincónate aquí 6PM
11	Calypso Show 3PM	
25	Actividad Back To School 2PM	
Agosto		
5, 12, 19 & 26	Zúmbate pa' ca' 5:30PM	
6 - 9	Venta Fin De Semana	SALE!
4 - 9	Feria De Artesanías	
29	“De Otoño” Fashion Show 3PM	
Septiembre		
2, 9, 16, 23 & 30	Zúmbate pa' ca' 5:30PM	
11	Arrincónate aquí 6PM	
16 - 20	Venta Al Pasillo	
25	“Red Carpet” Fashion Show 3PM	

Oficinas Centrales 787-622-9600

Arrendamiento

Sra. Yvette Meléndez
Ext. 120
Sra. Cindya Denis
Ext. 105

Construcción

Ing. Salvador Yapur
Ext. 103
Sra. Rose M. Rivera
Ext. 111

Mercadeo

Sra. Michelle Parrilla
Trends Communications, Inc.
PO Box 10125
San Juan, PR 00908
(787) 753-1922
mparrilla@trendscomm.com

Seguridad

Ranger American
Sr. Manuel Criado
(787) 661-6069
(787) 813-4013

Supervisor del Centro

Sr. Richard Castro
(787) 593-7875
rcastro@ccmpr.com

Asistente Administrativa

Srta. Gipsy M. Ramos Báez
Ext. 148
gramos@ccmpr.com



Commercial Centers
Management, Inc.
PO Box 362983
San Juan, PR 00936-2983
www.ccmpr.com

Nuevos Servicios – En Mini Warehouse estamos estrenando dos nuevos servicios en las facilidades de Bayamón, Caguas y Carolina. Estos servicios son: nuevos salones de conferencias y servicio de Internet inalámbrico (wireless) en las tres facilidades. Los salones de conferencias son para el uso de nuestros clientes, para que estos tengan mayor comodidad y que puedan hacer sus reuniones en nuestras oficinas. En adición, tienen el servicio de Wi-Fi en el cual pueden acceder al Internet en sus reuniones y/o presentaciones. Estos servicios han sido todo un éxito y ya nuestros clientes los están utilizando.

Nuevas Unidades - El Mini de Caguas y de Carolina tienen nuevas unidades exteriores, perfectas para el uso comercial ya que tienen fácil acceso y puede descargar su mercancía justo al frente de la unidad. Hay varios tamaños de espacios a escoger, todo depende de su necesidad de almacenamiento.

Reciclaje y Ambiente - Por otra parte, Mini Warehouse en un esfuerzo para conservar el ambiente, ha instalado un sistema de paneles fotovoltaicos o paneles solares para utilizar la energía solar y convertirla en electricidad. Evitando así la contaminación y ahorrando energía. Estos sistemas están en cada una de nuestras facilidades, Caguas ya se está sustentando con energía renovable. Carolina y Bayamón están en las últimas pruebas para hacer la interconexión.

Ofertas – Debido a la gran acogida, continuamos con el primer mes gratis de alquiler en cualquiera de las unidades disponibles. En este mes añadimos la oferta de los primeros 3 meses a un 50% de descuento del precio regular, otra alternativa para nuestros clientes nuevos. Si usted es un cliente actual pregunte sobre nuestro programa de referidos. Llámenos para más información, ciertas restricciones aplican.



Nuestra compañera, Roxanne Gluck nos enseña el equipo solar utilizado en Mini Warehouse de Caguas.



Techo sobre Mini Warehouse de Carolina



Techo sobre Mini Warehouse de Carolina

Le invitamos a que pase por nuestras facilidades tanto en Bayamón como en Carolina y Caguas, donde nuestros representantes de servicio le orientarán y le mostrarán las unidades. Para más información, comuníquese con Bayamón 787-474-2884; Caguas 787-449-9815; Carolina 787-750-5744 o correo electrónico al: info@miniwarehousepr.com. Vea nuestro website: www.miniwarehousepr.com.

¡Recuerda decirles a tus familiares y amigos que les damos un mes gratis con el pago del cargo administrativo de \$29.96!