

## Commercial Centers Management, Inc. informa...

### Oficinas Centrales 787-622-9600

#### Arrendamiento

Sra. Yvette Meléndez  
Ext. 120  
Sra. Cyndia Denis  
Ext. 105

#### Construcción

Ing. Salvador Yapur  
Ext. 103  
Sra. Rose M. Rivera  
Ext. 111

#### Mercadeo

Sra. Michelle Parrilla  
Trends Communications, Inc.  
PO Box 10125  
San Juan, PR 00908  
(787) 753-1922  
mparrilla@trendscomm.com

#### Operaciones

Sr. Jorge Vázquez  
Ext. 112  
Sra. Rose M. Rivera  
Ext. 111

#### Seguridad

US Alliance Security Svcs.  
Tnte. Candelaria  
(787)648-4144

#### Supervisor del Centro

Sr. Jorge Vázquez



Commercial Centers  
Management, Inc.  
PO Box 362983  
San Juan, PR 00936-2983  
www.ccmpr.com

La temporada del verano – caluroso con sus brisas del mar arrojando toda nuestra Isla de Encanto con sus visiones de playa, sol y arena. ¡Les deseamos un verano de maravilla a todos nuestros inquilinos!

Les brindamos las noticias pertinentes a nuestros inquilinos en los próximos meses. No duden en comunicarse con nosotros a nuestras oficinas para cualquier duda o pregunta sobre cualquiera de las temas a continuación

Estamos entrando en el tercer trimestre del año 2009. Con esto en mente, anunciamos el calendario de actividades para su centro comercial.

### Operaciones

En el Departamento de Operaciones queremos brindarle el mejor servicio en nuestro centro comercial. Para cualquier problema de filtración y obtener autorizaciones, puede comunicarse con nosotros al (787) 622-9600 Ext. 111 ó fax (787) 622-3667. Como alternativa adicional, a través de correo electrónico a [riversa@ccmpr.com](mailto:riversa@ccmpr.com). ¡Estamos para servirle!

### Arrendamiento

Ya abrió *Payless Shoesource*. Más estilos de calzados con los mejores precios para todos los presupuestos.

### Construcción

*Ingeniero Salvador Yapur* nos indica lo siguiente del proyecto: MW Carolina Anexo hay construcción de nueve (9) edificios de un piso que suma 145 unidades arrendables. El proyecto está actualmente delante del horario, contando con la terminación final en la primera semana de agosto. Los edificios concretos son los 90% terminados y el contratista está trabajando actualmente en la instalación de la azotea, el sistema de protección contra los incendios y una pequeña sección de la calle pendiente terminación.

### Temporada de Huracanes

Deseamos enfatizarles la importancia de la buena planificación en esta nueva

temporada de huracanes. Las medidas que se tomen a tiempo, evitarán mayores pérdidas ante las posibilidades de enfrentar un evento atmosférico.

- Recoja sus almacenes
- Verifique posibles áreas de peligro
- Mantenga los documentos importantes en un lugar cerrado y seco
- Asegure sus vitrinas
- Tenga listas de teléfonos de empleados y repártalas entre el equipo de trabajo
- Cubra todo equipo electrónico que pueda ser afectado
- Tenga teléfonos de vendedores y compañías de entrega a la mano
- Tener copias de resguardo (“back up”) de cualquier información importante
- Verificar escombros sueltos en parte trasera del establecimiento
- Si el huracán es inminente, desconecte los equipos
- Sobre todo tener su seguro al día

Estas son algunas medidas que se pueden implementar. Estén informados de las noticias. Al parecer tendremos una temporada muy activa. Prevengamos con anticipación situaciones que puedan convertirse de alto riesgo.

Mes	Actividad	Descripción
Julio		
8 – 12	Feria de Artesanías	
Agosto		
6 – 9	Venta Fin De Semana	
Septiembre		
9 – 6	Feria de Artesanías	
14 – 20	Venta Al Pasillo	
27	Vacunación de Mascotas Sociedad Protectora	

**Nuevos Servicios** – En Mini Warehouse estamos estrenando dos nuevos servicios en las facilidades de Bayamón, Caguas y Carolina. Estos servicios son: nuevos salones de conferencias y servicio de Internet inalámbrico (wireless) en las tres facilidades. Los salones de conferencias son para el uso de nuestros clientes, para que estos tengan mayor comodidad y que puedan hacer sus reuniones en nuestras oficinas. En adición, tienen el servicio de Wi-Fi en el cual pueden acceder al Internet en sus reuniones y/o presentaciones. Estos servicios han sido todo un éxito y ya nuestros clientes los están utilizando.

**Nuevas Unidades** - El Mini de Caguas y de Carolina tienen nuevas unidades exteriores, perfectas para el uso comercial ya que tienen fácil acceso y puede descargar su mercancía justo al frente de la unidad. Hay varios tamaños de espacios a escoger, todo depende de su necesidad de almacenamiento.

**Reciclaje y Ambiente** - Por otra parte, Mini Warehouse en un esfuerzo para conservar el ambiente, ha instalado un sistema de paneles fotovoltaicos o paneles solares para utilizar la energía solar y convertirla en electricidad. Evitando así la contaminación y ahorrando energía. Estos sistemas están en cada una de nuestras facilidades, Caguas ya se está sustentando con energía renovable. Carolina y Bayamón están en las últimas pruebas para hacer la interconexión.

**Ofertas** – Debido a la gran acogida, continuamos con el primer mes gratis de alquiler en cualquiera de las unidades disponibles. En este mes añadimos la oferta de los primeros 3 meses a un 50% de descuento del precio regular, otra alternativa para nuestros clientes nuevos. Si usted es un cliente actual pregunte sobre nuestro programa de referidos. Llámenos para más información, ciertas restricciones aplican.



Nuestra compañera, Roxanne Gluck nos enseña el equipo solar utilizado en Mini Warehouse de Caguas.



Techo sobre Mini Warehouse de Carolina



Techo sobre Mini Warehouse de Carolina

Le invitamos a que pase por nuestras facilidades tanto en Bayamón como en Carolina y Caguas, donde nuestros representantes de servicio le orientarán y le mostrarán las unidades. Para más información, comuníquese con Bayamón 787-474-2884; Caguas 787-449-9815; Carolina 787-750-5744 o correo electrónico al: [info@miniwarehousepr.com](mailto:info@miniwarehousepr.com). Vea nuestro website: [www.miniwarehousepr.com](http://www.miniwarehousepr.com).

**¡Recuerda decirles a tus familiares y amigos que les damos un mes gratis con el pago del cargo administrativo de \$29.96!**